







Almancil - Appartement



 **2**
Des chambres

 **2**
Salles de bain

 **88,57**
Aire (m²)


Garage

340 000 €
(EUR €)

Appartements de qualité 2 chambres en construction dans le 'Triangle d'Or'

Projet: 16 appartements, 2 et 3 chambres

Status: Phase finale de construction

Est. conclusion: Mai 2024

Specs: Terrasse sur le toit, emplacement parking avec pre-installation de charge EV, ascenseur

Prix: 340.000 – 470.000 EUR
Contactez-nous pour plus de détails



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Copropriété privée de qualité actuellement en construction à Almancil, dans le fameux 'Triangle d'Or', dans le centre de l'Algarve.

Situé à seulement 15 minutes en voiture de l'aéroport de Faro et du centre commercial MarShopping, ce projet offre commodité et accessibilité.

Almancil est réputée pour sa proximité avec les stations balnéaires exclusives de Quinta do Lago et Vale do Lobo, ce qui en fait une destination hautement souhaitable pour ceux qui recherchent le mélange parfait d'une ville portugaise traditionnelle et du style de vie luxueux offert par ces stations de golf et de plage de classe mondiale. Cette combinaison unique a attiré à la fois des résidents et des non-résidents qui cherchent à acquérir des propriétés à des prix plus raisonnables tout en profitant des commodités exceptionnelles.

Niché au cœur d'Almancil, ce développement est situé dans un quartier résidentiel tranquille à distance de marche des jardins verdoyants, de charmants cafés, de délicieux restaurants, de diverses installations de loisirs, de services d'affaires, d'options de soins de santé et d'établissements d'enseignement. La présence d'éminents professionnels, notamment des avocats, des architectes, des sociétés de gestion immobilière, des sociétés de courtage financier et d'assurance, souligne davantage l'attrait de cet emplacement.

À moins de 5 minutes à pied, vous trouverez des cliniques médicales privées ainsi que le centre de santé publique local. La zone environnante dispose également d'un tout nouveau poste de police, d'une bibliothèque, d'un méga pavillon sportif qui ouvrira bientôt, du célèbre supermarché Apolónia et de la prestigieuse école internationale NOBEL - campus Almancil. Tout ce dont vous avez besoin est à portée de main.

Le développement se compose de deux immeubles d'appartements attenants, créant deux copropriétés distinctes, avec un total de 16 appartements soigneusement conçus. Chaque résidence offre un mélange harmonieux de confort et de style, complété par un garage souterrain, et une terrasse commune sur le toit, bien aménagée, qui vous invite à vous détendre et à profiter de la sphère environnante.

Vous avez la possibilité de choisir parmi des appartements de 2 et 3 chambres, chacun conçu avec une attention méticuleuse aux détails pour assurer la plus grande satisfaction des résidents.



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Terrasse
- Année de construction: 2024
- Entraînement unidirectionnel
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Parking
- Balcon
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Garage
- Condominium privé
- Vue: Vue sur la ville, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Situation centrale
- L'eau du robinet



Jessica

info@jessicaproPERTIES.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproPERTIES.com

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)