



## Ferragudo - Maison



 3  
Des chambres
  3  
Salles de bain
  155  
Aire (m<sup>2</sup>)
    
Garage
    
Piscine

**495 000 €**  
(EUR €)

### Villas modernes de 3 chambres en construction, dans une copropriété privée avec piscine, près de la plage

Superbes villas jumelées en construction, achevées vers la fin 2024, avec un design architectural élégant et contemporain, situées dans un développement privé. Ces villas de 3 chambres disposent d'un charmant jardin, d'une terrasse avec un barbecue pour les réceptions en plein air, d'un toit-terrasse avec un jacuzzi luxueux et d'un garage pratique. Les résidents peuvent également profiter d'un accès à une piscine commune nichée dans le complexe. Le rez-de-chaussée vous accueille avec un salon spacieux et accueillant relié harmonieusement à une cuisine ouverte entièrement équipée ornée d'électroménagers haut de gamme. De plus, il y a une salle de stockage pratique, une chambre bien aménagée et une salle de bain à ce niveau. En montant au premier étage, vous trouverez deux chambres avec salle de bains, dont l'une dispose d'un dressing et d'une terrasse attenante.



**Jessica**

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com



Ces propriétés sont soigneusement équipées de nombreux placards intégrés, complétés par la chaleur des planchers de bois naturel flottants dans les chambres, des carreaux de céramique dans le salon et la cuisine, et d'élégantes boiseries laquées blanches. Les villas bénéficient en outre de fenêtres à double vitrage avec isolation thermique, stores électriques, portes haute sécurité, système d'interphone vidéo, climatisation réversible et parking privé clos facilité par un portail motorisé. Situé dans la tranquillité du village pittoresque de Ferragudo, ce développement offre un environnement serein et est idéalement situé à proximité des commerces. Les belles plages sont à seulement 2 kilomètres et le port de plaisance animé de Portimão est à seulement 5 minutes en voiture. Les amateurs de golf apprécieront la présence de plusieurs terrains de golf dans un rayon de 10 kilomètres.

## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Piscine
- Jardins
- Terrasse
- Année de construction: 2024
- Vue: Vue sur la campagne, Vue village, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Stores Electriques
- Situation centrale
- Barbecue
- Porte de sécurité
- Balcon
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Écoles
- Jacuzzi
- Garage
- Condominium privé
- Double vitrage
- Situation calme
- Parking
- Barbecue
- L'eau du robinet

**Jessica**

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)