



Ferragudo - Maison



 2
Des chambres

 2
Salles de bain

 146,5
Aire (m²)

340 000 €
(EUR €)

8 Villas de 2 et 3 chambres en construction à Ferragudo

Présentation d'une collection de huit villas jumelées, présentant une architecture contemporaine et nichées dans un développement dans la captivante région de Ferragudo en Algarve.

Chaque villa dispose d'un choix de deux ou trois chambres, accompagné d'un charmant jardin avec une terrasse ensoleillée, ainsi que d'un parking privé pour votre commodité.

Embrassez le confort et la luminosité de ces maisons, ornées de grandes fenêtres rétractables qui invitent à une lumière naturelle abondante et mettent en valeur la beauté du jardin environnant.

Le développement offre deux types distincts de maisons pour répondre à vos préférences.

Le premier type vous accueille avec un salon magnifique et accueillant relié de manière transparente à une cuisine ouverte entièrement équipée. Le rez-de-chaussée comprend deux chambres, dont une en suite, ainsi que deux salles de bains. De plus, il y a un grenier modulaire polyvalent au premier étage.

Le deuxième type dispose d'un salon magnifique et confortable qui coule dans une cuisine ouverte



Jessica

info@jessicaproPERTIES.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproPERTIES.com



entièrement équipée. Le rez-de-chaussée accueille deux chambres, dont une en suite, tandis que le premier étage dispose d'une chambre supplémentaire et d'un espace bureau. Cette villa est équipée de trois salles de bain complètes, de nombreuses armoires encastrées, de planchers de bois naturel dans les chambres, de sols en céramique dans le salon et la cuisine, d'élégantes boiseries laquées blanches, de fenêtres à double vitrage avec isolation thermique, de stores électriques, de portes de haute sécurité, d'un système d'interphone et d'une pré-installation pour la climatisation.

Les prix des villas de 2 chambres commencent à 340 000 €.

Les prix des villas de 3 chambres sont de 390 000 € à 430 000 €.

À propos

de Ferragudo: Ferragudo est un village pittoresque situé dans la région de l'Algarve au Portugal. Situé sur la côte sud, il offre un délicieux mélange de charme traditionnel, de beauté naturelle et d'atmosphère côtière détendue. Voici quelques caractéristiques et attractions clés de la région de Ferragudo

:1. Plages: Ferragudo possède plusieurs plages magnifiques connues pour leur sable doré et leurs eaux cristallines. Praia Grande et Praia dos Caneiros sont deux choix populaires, offrant une expérience côtière sereine et idyllique. Ces plages sont parfaites pour bronzer, nager et pratiquer divers sports nautiques.

2. Atmosphère du village: Ferragudo conserve son ambiance de village portugais traditionnel avec des rues pavées étroites, des maisons blanchies à la chaux et des magasins locaux. La place du village, Praça Rainha Dona Leonor, est un lieu de rassemblement animé où les habitants et les visiteurs peuvent profiter des cafés, des restaurants et de la musique live.

3. Château de Ferragudo: Surplombant le village et la rivière Arade, le château de Ferragudo (Castelo de São João do Arade) est un monument historique. Bien qu'il s'agisse maintenant d'une résidence privée, son architecture distinctive ajoute au charme du village. 4. Portimão Marina : Situé à une courte distance de Ferragudo, Portimão Marina offre une atmosphère animée au bord de l'eau. C'est un endroit populaire pour les yachts et les bateaux, et les visiteurs peuvent trouver une gamme de restaurants, cafés et boutiques au bord de l'eau.

5. Activités nautiques: L'emplacement côtier de Ferragudo offre de nombreuses possibilités d'activités nautiques. Des excursions en bateau le long de la côte aux excursions d'observation des dauphins, en passant par les excursions de pêche et les aventures en kayak, il y en a pour tous les goûts. 6. Terrains de golf

: La région entourant Ferragudo abrite plusieurs terrains de golf de classe mondiale. Les amateurs de golf peuvent s'adonner à une partie de golf tout en profitant du magnifique paysage côtier. 7.

Festivals et événements

: Ferragudo accueille divers festivals et événements tout au long de l'année, offrant aux visiteurs une chance de s'immerger dans la culture locale. La Fête de Notre-Dame de la Conception, qui a lieu en août, est un événement particulièrement important avec des processions, de la musique et des feux d'artifice.

Dans l'ensemble, Ferragudo est une charmante destination côtière qui offre un équilibre entre beauté naturelle, patrimoine culturel et style de vie décontracté.



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E
info@jessicaproperties.com



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Cuisine équipée
- Plancher flottant
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Écoles
- Terrasse
- Condominium privé
- Double vitrage
- Grenier
- Situation centrale
- Barbecue
- L'eau du robinet
- Armoires encastrées
- Dressing
- Climatisation pré installation
- Jardins
- Année de construction: 2024
- Vue: Vue sur la campagne, Vue village, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Stores Electriques
- Situation calme
- Parking
- Porte de sécurité
- Balcon



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)