



## Quarteira - Appartement



 **3** Des chambres    
  **3** Salles de bain    
  **371** Aire (m<sup>2</sup>)    
  Garage    
  Piscine

**2 400 000 €**  
(EUR €)

### Copropriété de luxe unique à Vilamoura

Une enclave isolée comprenant 45 résidences opulentes, ce complexe exclusif se présente comme un joyau inégalé dans la région de l'Algarve, établissant de nouvelles références pour la vie de luxe au Portugal.

Niché dans une position enviable au sein de la station balnéaire de Vilamoura, l'établissement bénéficie d'un emplacement exceptionnel entouré de canaux d'eau pittoresques et de terrains de golf luxuriants, le tout dans le contexte de la mer azur. Situé à seulement une promenade à pied ou à vélo du centre-ville animé, il bénéficie d'une proximité idéale à seulement 2 km du port de plaisance et de la plage de Falésia, ainsi qu'à seulement 1400 mètres de trois des cinq prestigieux terrains de golf de Vilamoura. Adoptant un mode de vie en parfaite harmonie avec la nature, les résidents ont le privilège de passer sans effort d'explorations dépendantes de la voiture à des explorations ou des promenades tranquilles centrées sur le vélo. Soigneusement conçue pour promouvoir l'équilibre et la durabilité, cette retraite extraordinaire occupe seulement 2200 m<sup>2</sup> du vaste terrain de 22 000 m<sup>2</sup>,



Jessica

info@jessicaproPERTIES.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproPERTIES.com



assurant amplement d'espace dans de vastes espaces paysagers, un luxe rare dans le monde d'aujourd'hui.

L'aménagement paysager captivant a été magistralement conçu par Jardim Vista, réputé pour ses contributions exceptionnelles à d'innombrables projets de distinction à Quinta do Lago, où ils ont manifesté un véritable art horticole, sélectionnant et organisant de manière experte un éventail de flore vibrante. En outre, le complexe dispose d'un court de padel dédié, d'une petite zone pitch & putt avec des bunkers latéraux pour les amateurs de golf, d'un terrain de pétanque, d'installations de fitness intérieures et extérieures, ainsi que d'un sauna rajeunissant et d'un bain turc. L'architecture visionnaire du projet est attribuée à Vasco Vieira (Arqui+), un célèbre architecte portugais vénéré pour son approche avant-gardiste dans la création de villas contemporaines, d'éco-resorts et d'hôtels. Avec un portefeuille impressionnant qui couvre des endroits prestigieux au Portugal, ainsi que des destinations internationales comme Miami, Dubaï et au-delà, Vasco a reçu de nombreuses distinctions à l'échelle nationale et internationale, et son travail a honoré les pages de publications estimées. La sélection de Vasco Vieira comme architecte du projet sous-tend l'engagement du développement envers l'exceptionnalisme, visant à le distinguer en tant que point de repère distingué dans le domaine de l'immobilier en Algarve.

Le projet lui-même incarne un design étonnamment contemporain, caractérisé par de vastes surfaces vitrées, des baies vitrées minimalistes, de grands balcons et de vastes espaces intérieurs et extérieurs ornés de finitions somptueuses.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations!



Jessica

[info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E [info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardins
- Jacuzzi
- Garage
- Condominium privé
- Ascenseur
- Courte distance à pied de la plage
- Gymnase
- Parking
- Orientation solaire: Sud
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Dressing
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Écoles
- Cour de Tennis
- Terrasse
- Année de construction: 2024
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur golf, Vue sur Marina/Port, Vue sur la piscine, Vue sur Jardin, Vue sur Lac
- Double vitrage
- Situation calme
- Situation centrale
- Certification énergétique: A



**Jessica**

[info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E [info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)