



## São Brás de Alportel - Maison



**6**  
Des chambres

**8**  
Salles de bain

**546**  
Aire (m<sup>2</sup>)

**12050**  
Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)



Garage



Piscine

**3 800 000 €**

(EUR €)

### Propriété unique près de São Brás de Alportel

Découvrez une vaste résidence de 546 m<sup>2</sup> qui allie harmonieusement design de bon goût et vie spacieuse. Avec six chambres aux dimensions généreuses et sept salles de bains élégamment aménagées, cette maison est un véritable chef-d'œuvre. Reposant sur un vaste terrain de 12 050 m<sup>2</sup>, il offre un espace abondant, un isolement et des possibilités infinies, ce qui en fait le sanctuaire parfait.

En entrant, vous serez accueillis par un salon et une salle à manger décloisonnés captivants. Il est facile de divertir tout le monde avec une salle de sport bien équipée et une salle de télévision / jeux polyvalente qui répond aux divers besoins de toute la famille. La mise à niveau du sous-sol pour accueillir un bureau autonome de 30 mètres carrés ajoute une couche supplémentaire de fonctionnalité à cette propriété déjà impressionnante. Considérez le potentiel passionnant de l'ajout d'une annexe séparée de 300 mètres carrés, ouvrant la porte à des possibilités illimitées.



**Jessica**

info@jessicaproPERTIES.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproPERTIES.com



L'espace extérieur est tout aussi accueillant. Qu'il s'agisse de laisser libre cours à votre esprit de compétition sur le terrain de football à cinq ou de vous adonner à un repas en plein air avec une kitchenette entièrement équipée et un barbecue, il y en a pour tous les goûts. Détendez-vous dans le luxueux jacuzzi ou plongez dans la magnifique piscine à débordement, accompagnée d'un coin salon extérieur accueillant.

Profitez de la commodité de la charmante ville de São Brás, à seulement 5 minutes, dégageant une ambiance sereine et pittoresque. Pour une expérience plus dynamique, la ville animée de Loulé se trouve à seulement 15 minutes en voiture, offrant une gamme de commodités, de délices culturels et de merveilles culinaires à savourer.

## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Dressing
- Proximité: Aéroport, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Écoles
- Jacuzzi
- Garage
- Entraînement unidirectionnel
- Stockage
- Double vitrage
- Gymnase
- Parking
- Certification énergétique: B-
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardins
- Terrasse
- Année de construction: 2015
- Sous-sol
- Vue: Vue sur la campagne
- Situation calme
- Situation centrale
- Chauffage solaire
- Balcon



**Jessica**

[info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)

**T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E [info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)