



## Almancil - Appartement



 2  
Des chambres

 2  
Salles de bain

 107,39  
Aire (m<sup>2</sup>)

  
Garage

**365 000 €**  
(EUR €)

### Nouveau projet de qualité au cœur d'Almancil

Bienvenue dans ce nouveau projet passionnant : un chef-d'œuvre de l'architecture moderne situé dans le centre d'Almancil, au cœur du Triangle d'Or.

Ce développement immobilier exclusif bénéficie d'un emplacement privilégié entouré par le poulis urbain d'Almancil et la beauté naturelle des plages dorées et des terrains de golf de Quinta do Lago à Vale do Lobo. Situé à proximité des commodités publiques, des restaurants gastronomiques et des entreprises animées, le développement offre un mélange unique de commodité et de raffinement. Avec son design distinctif conçu par un architecte de renom, ses intérieurs haut de gamme et son oasis panoramique sur le toit, il s'aligne parfaitement sur les goûts exigeants de ceux qui recherchent une résidence permanente, une escapade de vacances ou une opportunité d'investissement dans le paysage immobilier d'Almancil.

Projet:



**Jessica**

[info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)

**T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E [info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)**



9 appartements (2 et 3 chambres) et 3 bureaux/magasins

Statut:

Approbation du permis de construire

Est. d'achèvement :

Juillet 2025

Équipement:

Terrasse sur le toit, stationnement et pré-installation de stations de recharge pour véhicules électriques, rangement, ascenseur

Prix:

365.000 - 490.000 EUR

## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Garage
- Étages: 4
- Stockage
- Ascenseur
- Égout
- Parking
- L'eau du robinet
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Terrasse
- Année de construction: 2025
- Condominium privé
- Vue: Vue sur la ville
- Double vitrage
- Situation centrale
- Porte de sécurité
- Balcon



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)