



Ajuda - Appartement



 3
Des chambres
  3
Salles de bain
  319,91
Aire (m²)
 
Garage

1 995 000 €
(EUR €)

Penthouse d'exception avec une vue imprenable au cœur du prestigieux quartier de Restelo à Lisbonne

Emplacement:

Nichée dans le cœur animé de Restelo, à Lisbonne, cette propriété remarquable offre un accès facile à l'A5 et est stratégiquement positionnée à proximité du centre-ville, offrant un mélange unique de commodité et de tranquillité.

Entourée de monuments emblématiques tels que la tour de Belém, le monastère des Hiéronymites et le monument aux découvertes, ainsi que de havres culturels tels que le musée MAAT et le centre culturel de Belém, cette résidence témoigne de la vie urbaine exclusive.

Le quartier des ambassades, les écoles internationales renommées, les hôpitaux de premier plan et le vaste parc forestier de Monsanto, le « poumon vert » de Lisbonne, sont tous facilement accessibles.



Jessica

info@jessicaproPERTIES.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproPERTIES.com



Avec l'aéroport international de Lisbonne à seulement 13 km et les charmants villages de Cascais et Sintra à seulement 23 km, cet endroit incarne un style de vie de sophistication et d'accessibilité.

La Copropriété :

Situé dans un endroit enviable, ce condominium de luxe nouvellement construit se dresse comme une adresse distinguée à Restelo.

Comprenant un total de 18 appartements, il s'agit de la seule unité penthouse, dotée d'une rareté de trois places de parking souterraines privées.

Le bâtiment, qui s'étend sur trois étages souterrains pour l'espace de garage, est équipé de deux ascenseurs pour votre commodité.

L'Appartement :

Cette résidence lumineuse et ensoleillée dispose d'une terrasse panoramique offrant une vue imprenable sur la ville, le parc, le fleuve et la mer.

Les intérieurs respirent l'élégance contemporaine et une attention méticuleuse aux détails :

- La cuisine, ornée de meubles laqués blanc mat et de comptoirs Silestone, est dotée d'un système solaire pour l'eau chaude et le support électrique, d'un plancher en céramique et d'appareils électroménagers haut de gamme.
- Les salles de bains rénovées présentent des finitions supérieures, avec WC japonais Villeroy & Boch, ajoutant une touche de luxe.
- Des planchers en bois de chêne ornent les chambres, complétés par des armoires laquées blanc mat avec éclairage LED et de nombreux rangements intégrés.
- Le salon et le hall sont dotés de parquet en chêne, complétés par des armoires sur mesure.
- Les lumières programmables vous permettent de créer l'ambiance parfaite.

La pièce de résistance de la propriété est une vaste terrasse enveloppant l'appartement, offrant un panorama captivant à 360 degrés.

Ce havre de paix en plein air comprend des salles de stockage sur le côté nord, tandis que le côté sud offre un espace idéal pour profiter de la vue unique.

De nombreux espaces de divertissement et de détente, ainsi qu'un jacuzzi pour six personnes et une douche rafraîchissante, transforment cette terrasse en une véritable oasis.

Il ne s'agit pas seulement d'une résidence ; C'est une expérience de vie extraordinaire qui mérite toute votre attention.

Contactez-nous dès maintenant pour plus de détails.



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Coffre-fort
- Jacuzzi
- Garage
- Étages: 8
- Blanchisserie
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Situation centrale
- Chauffage solaire
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Terrasse
- Année de construction: 2019
- Condominium privé
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur le fleuve, Vue sur la ville, Vue sur Jardin
- Alarme
- Double vitrage
- Égout
- Parking
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A
- L'eau du robinet



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)