JP215
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Alcantarilha e Pêra - Appartement

2	2	172,4		
Des chambres	Salles de bain	Aire (m²)	Garage	Piscine

390 000 €
(EUR €)

Appartement supérieur de 2 chambres au rez-de-chaussée situé dans une magnifique communauté de golf

Niché dans une communauté fermée luxuriante de 270 acres se trouve ce magnifique appartement de 2 chambres.
Il est idéalement situé au rez-de-chaussée et fait face à l'ouest.

La communauté offre d'excellentes commodités, notamment :

- Deux piscines communes
- Trois parcours de golf (deux de 18 trous et un de 9 trous, dont le seul parcours éclairé du pays)
- deux terrains de football aux normes de la FIFA
- Les six courts de tennis de Savannah

Jessica
info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com
AMI:22380

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

- Deux terrains de padel
- une salle de sport entièrement équipée
- une piste de course
- un café
- Une aire de jeux
- huit stations de superchargeurs Tesla

Le Clubhouse animé comprend deux restaurants, une boutique de golf et la réception principale.

L'appartement dispose d'un hall d'entrée accueillant qui mène à une cuisine ouverte et à un salon, avec accès à une terrasse partiellement couverte avec de belles vues et un jardin bien entretenu. Il se compose de deux chambres, dont une en suite.

Tous les bâtiments de la station ont été récemment peints.
L'appartement est vendu entièrement meublé et équipé. Il est bien équipé avec des armoires, des portes et des cadres en bois de cerisier américain.
Il comprend également une place de parking souterrain privée et un débarras dédié.

Caractéristiques supplémentaires :

Chauffage électrique au sol dans tout l'hôtel
Fenêtres à double vitrage
Stores électriques
Grandes armoires encastrées
Climatisation dans tout l'hôtel
Panneaux solaires pour l'eau chaude

Distances principales :

Accès facile aux autoroutes EN125 et A22

Aéroport de Faro : 50 km
Aéroport de Séville (Espagne) : 237 km
Aéroport de Lisbonne : 260 km

Parc commercial : 2 km
Parc aquatique Aqualand : 4,5 km
Armação de Pêra et plage : 7.9 km
Parc zoomarin : 8 km
Plage et réserve naturelle de Salgados : 9 km
École internationale Nobel : 9 km
Restaurant Ocean étoilé au Vila Vita Parc Resort & SPA : 10,5 km
AlgarveCommerces : 11.5 km
Restaurant étoilé Michelin et hôtel de charme Vila Joya : 12,6 km
Autodrome de Portimão : 35 km

Jessica
info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com
AMI:22380

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

JP215
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Villes voisines à explorer :

Alcantarilha
Carvoeiro
Atterrissage
Silves
Albufeira

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardins
- Terrasse
- Meublé
- Étages: 1
- Entraînement unidirectionnel
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- Gymnase
- Chauffage solaire
- Orientation solaire: Ouest
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Aspiration central
- Sol
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Écoles, Terrain de jeux
- Cour de Tennis
- Garage
- Année de construction: 2012
- Condominium privé
- Sous-sol
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur golf, Vue sur la montagne, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Situation calme
- Situation centrale
- Porte de sécurité
- Licence locative

Jessica
info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com
AMI:22380

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com