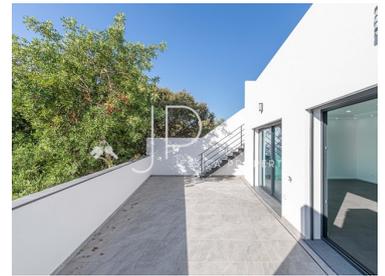
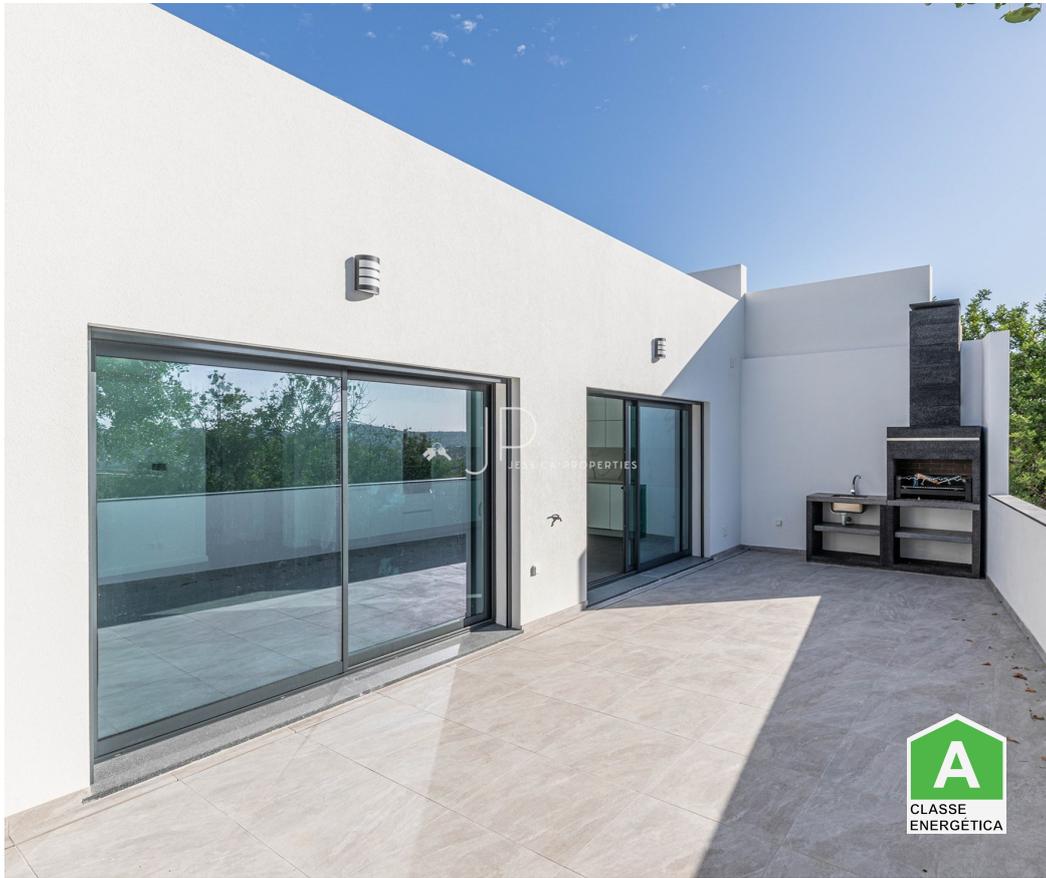




São Brás de Alportel - Maison de ville



 2
Des chambres

 2
Salles de bain

 102,38
Aire (m²)

490 000 €
(EUR €)

Villa reliée de 2 chambres récemment construite près de São Brás

Cette toute nouvelle villa reliée de 2 lits dispose d'une chambre principale avec salle de bains, d'une chambre d'amis, d'une salle de bains moderne pour les invités et d'une buanderie pratique. L'aménagement décloisonné comprend une cuisine entièrement équipée et un salon/salle à manger lumineux qui s'ouvre sur une terrasse extérieure privée avec un barbecue intégré. Un escalier de la terrasse mène à un grand espace sur le toit, parfait pour profiter de la vue panoramique sur la campagne.

Les fonctionnalités supplémentaires incluent :
Chauffage par le sol
climatisation partout
fenêtres à double vitrage
volets roulants électriques



Jessica

info@jessicaproPERTIES.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproPERTIES.com



panneaux solaires pour l'eau chaude
place de parking à l'entrée de la propriété
Portail d'entrée latéral
Lucarnes

La propriété bénéficie également de l'isolation Capotto, ce qui en fait une maison idéale nécessitant peu d'entretien, verrouillant et quittant.

Nichée dans la campagne tranquille à seulement 3 km du charmant village de São Brás de Alportel, cette villa offre le mélange parfait de confort moderne et de vie paisible.

São Brás est connu pour sa riche histoire, ses belles églises, ses galeries d'art, sa communauté internationale dynamique et sa variété de restaurants et d'activités.

Situé à seulement 14 km de la ville animée de Loulé, à 18 km de l'aéroport international de Faro et à 20 km des stations balnéaires luxueuses et des plages de sable de Vale do Lobo et Quinta do Lago.

Cette villa est une bonne trouvaille pour ceux qui recherchent un style de vie serein au cœur de l'Algarve.

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Chauffage par le sol
- Climatisation pré installation
- Terrasse
- Étages: 2
- Entraînement unidirectionnel
- Double vitrage
- Situation calme
- Barbecue
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Sud
- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Cours de golf, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Écoles
- Année de construction: 2024
- Blanchisserie
- Vue: Vue sur la campagne
- Stores Electriques
- Chauffage solaire
- Barbecue
- Certification énergétique: A
- L'eau du robinet



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com