



## Alvor - Moradia



 **4** Quartos  
 **4** Casas de banho  
 **575** Área (m<sup>2</sup>)  
 **1070** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Garagem  
 Piscina

**3 500 000 €**  
(EUR €)

## Imponente moradia V4 com piscina e SPA em Alvor

Apresentando uma propriedade excepcional nos estágios finais de conclusão, mostrando qualidade e artesanato incomparáveis. Esta requintada residência de 4 quartos oferece uma experiência de vida clássica e luxuosa.

Ao entrar no piso térreo, um grande corredor dá o tom da elegância que o aguarda. O layout inclui três quartos com banheiro privativo, cada um com seu próprio closet e banheiros meticulosamente projetados. A cozinha totalmente equipada e bem equipada, completa com uma espaçosa área de refeições, é o sonho de um entusiasta da culinária. O salão adjacente proporciona um espaço confortável e elegante para relaxar. A partir do piso térreo, saia para descobrir um jardim de baixa manutenção com uma piscina cintilante, perfeitamente complementada por uma cozinha exterior coberta de tamanho generoso, completa com eletrodomésticos SMEG topo de gama. Este oásis ao ar livre é ideal para refeições ao ar livre e entretenimento. Adjacente à cozinha ao ar livre, um banheiro conveniente e vestiário garantem a máxima conveniência para os hóspedes.



**Jessica**

[info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E [info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Descendo para o nível do porão, você encontrará uma infinidade de características impressionantes. Por um lado, você encontrará uma grande garagem com amplo espaço para vários veículos, uma sala técnica, uma lavanderia totalmente equipada para funcionalidade extra, bem como um quarto adicional grande com banheiro privativo com guarda-roupa embutido. Prepare-se para desfrutar do máximo relaxamento no SPA totalmente equipado, com sauna, banho turco e uma sala de vestir dedicada. Por fim, a cave é composta pela sala da piscina.

Aninhada no Barlavento Algarvio, dentro da desejável localização de Alvor, num bairro residencial, esta propriedade oferece conveniência e acessibilidade a uma série de atrações. Apenas a 1 km de distância está o aeródromo, enquanto o vibrante centro da cidade de Portimão fica a apenas 3 km de distância. Os entusiastas do golfe irão apreciar a proximidade com o famoso campo de golfe Penina, a apenas 3,5 km da sua porta. Na hora de descontrair, a cativante praia de Alvor aguarda apenas a 4 quilómetros de distância. A encantadora vila de Ferragudo fica a uma curta viagem de 9 quilómetros, e para os ávidos golfistas que procuram novos desafios, o campo de golfe de 5 estrelas Palmares fica a apenas 15 quilómetros de distância.

Abrace um estilo de vida de sofisticação, serenidade e proximidade com tudo o que o magnífico Algarve tem para oferecer.

**Jessica**[info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)

**T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E [info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Proximidade: Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Escolas
- Terraço
- Mobilado
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista urbanização
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Barbecue
- Água da rede
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Ano construção: 2023
- Adega
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Localização central
- Banheira de Hidromassagem
- Terreno vedado
- Varanda



**Jessica**

[info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)

**T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E [info@jessicaproperties.com](mailto:info@jessicaproperties.com)**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)