JP142
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

# Loulé (São Sebastião) - Moradia

| 4 | 3 | 555 | 2200 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Quartos | Casas de banho | Área (m²) | Área terreno (m²) | Garagem | Piscina | **1 980 000 €** (EUR €) |

## Sofisticada moradia com 4 quartos com piscina, jardins paisagísticos, vista mar, perto do Triângulo Dourado

Apresentamos um projeto cativante - uma villa independente com arquitetura contemporânea arrojada, situada em um ambiente tranquilo com vista panorâmica para o campo.
Esta propriedade notável oferece um layout espaçoso com atenção meticulosa aos detalhes e acabamentos luxuosos.
A grande cave apresenta uma excelente oportunidade de personalização e inclui uma garagem, zona técnica e de arrumação. A flexibilidade deste espaço permite infinitas possibilidades de adaptá-lo às suas necessidades e preferências específicas.
O piso térreo é composto por um corredor, um quarto - ideal para acomodar os hóspedes - e uma casa de banho completa. A cozinha totalmente equipada é o sonho de um chef, completa com amplos armários, uma ilha central para criações culinárias e uma despensa conveniente. Uma

**Jessica**
info@jessicaproperties.com

**T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com**
**AMI:22380**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

lavanderia com acesso a um terraço traseiro garante praticidade, enquanto uma área de jantar e lounge em open space proporcionam um fluxo perfeito para entretenimento. O destaque deste nível é um grande terraço com uma cozinha ao ar livre, perfeito para refeições ao ar livre e reuniões, e que leva à convidativa piscina e área de jardim - um local idílico para relaxamento.
Subindo ao primeiro andar, irá descobrir dois quartos adicionais, com um luxuoso banheiro compartilhado. Estes quartos têm acesso a um grande terraço virado a sul, permitindo-lhe admirar as vistas mar distantes e aproveitar o calor do sol. Seguindo o corredor, encontrará o quarto principal com seu próprio closet e banheiro privativo com pia dupla. Também apresenta um encantador terraço coberto onde também poderá apreciar vistas mar distantes.
Esta propriedade deslumbrante apresenta uma variedade de comodidades para melhorar o seu estilo de vida. Os painéis fotovoltaícos proporcionam uma produção de energia sustentável, enquanto a piscina aquecida garante o prazer durante todo o ano. O piso radiante e o ar condicionado oferecem conforto em qualquer estação, e vidros duplos e persianas elétricas agregam comodidade e segurança. O generoso terreno será completamente ajardinado, o que o tornará um imóvel ainda mais convidativo no geral.

Desfrute da máxima privacidade neste ambiente sereno, enquanto está convenientemente perto de comodidades e de uma encantadora aldeia próxima. Além disso, a famosa marina de Vilamoura, com os seus cinco campos de golfe de campeonato, fica a apenas 10-15 minutos de carro (8 km). A vibrante cidade de Almancil fica apenas a 7 km, oferecendo uma variedade de serviços e amenidades. Explore as delícias culturais do centro da cidade de Loulé e o seu movimentado mercado municipal, apenas a 10 km da sua porta. Além disso, os prestigiados resorts de Vale do Lobo e Quinta do Lago, ambos conhecidos pelo seu luxo de cinco estrelas, estão a uma curta distância de 10 km. O Aeroporto Internacional de Faro fica a 20 km de distância, garantindo uma viagem sem esforço em menos de 30 minutos de carro.

**Jessica**
info@jessicaproperties.com

**T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com**
**AMI:22380**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

JP142
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

# Características da Propriedade

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista jardim
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Porta de segurança
- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Closet
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Hospital, Escolas
- Terraço
- Ano construção: 2024
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Aquecimento solar
- Domótica
- Vistas panorâmicas

**Jessica**

info@jessicaproperties.com

**T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com**

**AMI:22380**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com