








Tavira (Santa Maria e Santiago) - Moradia



 **5** Quartos
 **5** Casas de banho
 **438** Área (m²)
 **16000** Área terreno (m²)  Garagem
1 750 000 € (EUR €)

Descubra o luxo sereno em Tavira: Moradia V4 + Anexo com Vista Mar Deslumbrante

Bem-vindo a esta requintada moradia de 4 quartos situada acima da encantadora cidade de Tavira.

Esta propriedade notável oferece vistas deslumbrantes do mar e panorâmicas, aninhada num vasto terreno de 16.000 m², proporcionando espaço e privacidade.

Elegância interna: Ao entrar, encontrará uma sala de estar espaçosa e lindamente decorada, um espaço ideal para receber convidados. A luz do sol flui através de grandes janelas, iluminando o quarto e oferecendo vistas cativantes da paisagem circundante. A cozinha totalmente equipada oferece espaço para refeições e uma despensa/lavandaria separada.



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Quartos: Esta moradia possui quatro quartos generosos e decorados com bom gosto com detalhes tradicionais. O quarto principal, situado no primeiro andar, possui uma casa de banho privativa e dois terraços, perfeitos para saborear o pequeno-almoço enquanto mergulha nas espetaculares vistas. Além disso, há um anexo independente, que oferece acomodação confortável para hóspedes ou família.

Confortos modernos: Em toda a propriedade, encontrará confortos modernos, incluindo ar condicionado, aquecimento central e uma encantadora lareira na área de estar. Janelas e persianas com vidros duplos aumentam a eficiência energética e a segurança.

Paraíso ao ar livre: O espaço ao ar livre é igualmente impressionante, com uma piscina generosa, um oásis para se refrescar nos dias quentes de verão. Uma cozinha ao ar livre com uma pérgola espaçosa, churrasqueira embutida e assentos amplos convida-o a desfrutar de refeições ao ar livre. A propriedade possui ainda dois lagos, um jardim verdejante e um quintal totalmente vedado, oferecendo amplo espaço para crianças e animais de estimação brincarem.

Para os entusiastas de automóveis: Os entusiastas de automóveis irão apreciar a garagem, perfeita para proteger os seus veículos.

As comodidades adicionais incluem vários terraços e várias áreas de entretenimento, tornando esta propriedade um paraíso para aqueles que gostam de hospedagem.

Sobre a localização: Situada num ambiente campestre tranquilo, esta propriedade fica a apenas 1,5 km de todas as comodidades essenciais. Tavira, uma cidade vibrante e historicamente rica, oferece charme durante todo o ano. O rio Gilão serpenteia por Tavira, dividindo-o em duas zonas distintas. A deslumbrante Ria Formosa convida-o à Ilha de Tavira, enquanto o aeroporto de Faro está convenientemente localizado apenas a 40 km.



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Terraço
- Ano construção: 2000
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista cidade
- Vidros duplos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Sistema de irrigação
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul, Este
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Aquecimento central a gás
- Garagem
- Lavandaria
- Arrecadação
- Anexo para visitas
- Estores eléctricos
- Despensa
- Área de estacionamento
- Lareira com recuperador de calor
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Varanda



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)