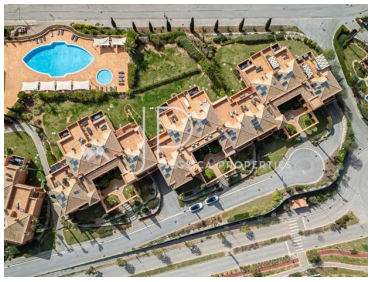
JESSICA PROPERTIES

JP195
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Alcantarilha e Pêra - Apartamento



2	2	109,85		
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Garagem	Piscina

399 000 €
(EUR €)

Convidativo apartamento T2 no R/C inserido num maravilhoso Resort de Golfe

Esta atraente residência está situada dentro de um estimado condomínio fechado que abrange 270 hectares de beleza natural.

Abraçando comodidades luxuosas, a comunidade possui duas piscinas comuns, três campos de golfe excepcionais (dois de 18 buracos e um de 9 buracos), incluindo o único campo de golfe iluminado do país.
As comodidades adicionais no local incluem:
Campos de futebol padrão FIFA
Campos de ténis
Campos de padel

Jessica
info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com
AMI:22380

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Ginásio totalmente equipado
Bar/café
Pista de caminhada de 1 km
Grande parque infantil
Estações de carregamento para veículos elétricos (EV)

O vibrante Clubhouse serve como um centro social, abrigando uma área de bar, dois restaurantes, uma loja de golfe e a recepção principal.

Quanto à propriedade em si, este delicioso apartamento térreo possui uma cozinha em plano semi aberto totalmente renovada, uma área de jantar e lounge em plano aberto, um grande terraço virado a oeste, onde você pode desfrutar do sol da tarde e caminhar até a área da piscina comum, um quarto com casa de banho privativa, que também se conecta à área externa, um banheiro com chuveiro, e um segundo quarto que leva a um lindo terraço virado a leste.

Impecavelmente mantido, com o exterior da propriedade tendo sido recentemente pintado, o apartamento está sendo vendido mobiliado e equipado com um alto padrão, ostentando armários, portas e molduras de madeira de cerejeira americana.
Além disso, a residência inclui um espaço de estacionamento subterrâneo privado para um carro e uma sala de armazenamento dedicada.

As características notáveis da propriedade incluem piso radiante elétrico em todas as áreas, janelas com vidros duplos, persianas elétricas, roupeiros embutidos, ar condicionado em todas as áreas e painéis solares para água quente.

Principais distâncias:
• Acesso conveniente à EN125 e à A22
• O aeroporto de Faro fica a aproximadamente 50 km de distância
• O aeroporto de Lisboa está localizado a 260 km de distância
• Aeroporto de Sevilha em Espanha pode ser alcançado em menos de 240 km
• O Retail Park fica apenas a 5 minutos de carro
• O parque aquático familiar Aqualand está situado a 4,5 km de distância
• A vibrante cidade de Armação de Pera e a sua deslumbrante praia estão a 7,9 km de carro
• O Parque Zoomarine pode ser alcançado em 8 km
• A pitoresca praia e reserva natural dos Salgados estão localizadas a 9 km
• O restaurante Ocean com estrela Michelin no Vila Vita Parc Resort & SPA, que fica a aproximadamente 10,5 km de distância
• Descubra uma abundância de opções de compras no AlgarveShopping, o segundo maior centro comercial do Algarve, apenas a 11,5 km de distância
• Experimente uma obra-prima culinária no restaurante e boutique hotel Vila Joya, com estrela Michelin, localizado a aproximadamente 12,6 km de distância
• Os entusiastas do desporto motorizado podem deleitar-se com a emoção do Circuito Internacional do Algarve (autódromo de Portimão), que fica a 35 km de distância

Cidades próximas:
• Alcantarilha

Jessica
info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com
AMI:22380

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

JESSICA PROPERTIES

JP195
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

• Carvoeiro
•Patamar
• Silves

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Aspiração central
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Ginásio
- Aquecimento solar
- Certificação energética: B
- Varanda
- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Escolas, Parque infantil
- Court de Ténis
- Garagem
- Ano construção: 2012
- Condomínio fechado
- Cave
- Vista: Vista golfe, Vista jardim
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Localização central
- Porta de segurança
- Orientação solar: Oeste
- Licença turística

Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

AMI:22380

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com