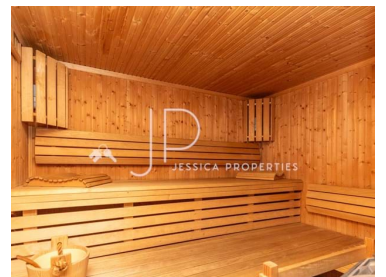




Guia - Apartamento



 **2** Quartos
 **2** Casas de banho
 **120,48** Área (m²)
 Garagem
 Piscina

330 000 €
(EUR €)

Charmoso Apartamento Térreo em condomínio fechado com SPA

Descubra este encantador apartamento térreo localizado num condomínio fechado bem conservado com SPA, situado na encantadora vila da Guia, Albufeira, no Algarve Central.

Esta propriedade seria uma casa de férias perfeita, uma propriedade para alugar ou até mesmo uma residência principal.

Características da propriedade:

Piso radiante nas casas de banho; Casa de banho privativa com cabina de duche ao nível do chão e casa de banho com banheira.

Sistema de som surround.

Ar condicionado em todos os quartos.



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Azulejos neutros por toda parte. Pavimento laminado nos quartos.
Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos BOSCH e placa a gás.
Grande terraço coberto e um jardim privado de baixa manutenção, com um pequeno portão que dá acesso direto às áreas comuns e à área do SPA.
Garagem subterrânea privativa com um lugar de estacionamento e uma arrecadação.
Janelas com vidros duplos.
Estores elétricos.
Mosquiteiros.
Porta de segurança.
Vídeo porteiro.
Internet de fibra.

Comodidades da comunidade:

SPA: Aproveite o acesso às instalações únicas do SPA do condomínio: piscina interior, sala de jogos com mesa de ping pong e snooker, sauna, balneários, casas de banho, ginásio totalmente equipado com luz natural.

Proximidade: A uma curta distância a pé de comodidades locais, incluindo cafés, restaurantes, lojas, farmácia, bancos, etc.

Destaques do local:

Compras: a 2,5 km do centro comercial AlgarveShopping.
Golfe e Natureza: 5,5 km do Campo de Golfe dos Salgados, da reserva natural e do centro equestre.
Praias: A apenas 6 km das maravilhosas praias de areia que Albufeira tem para oferecer.
Acesso ao Aeroporto: 43 km até ao Aeroporto Internacional de Faro.

Este charmoso apartamento está pronto para morar, pois é vendido, mobiliado e equipado.



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Chão radiante
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 3
- Cave
- Vista: Vista jardim
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Ginásio
- Localização central
- Terreno vedado
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Ano construção: 2008
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Sistema som central
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Orientação solar: Oeste
- Varanda



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)