



Alcantarilha e Pêra - Casa de campo



 **6** Quartos
 **5** Casas de banho
 **218** Área (m²)
 **10530** Área terreno (m²)  Piscina

1 450 000 €
(EUR €)

Quinta requintada com anexo, 2 piscinas e estábulos no centro do Algarve

Descubra esta encantadora propriedade situada no centro do Algarve, oferecendo tranquilidade sem estar isolado.

Situada em terrenos amplos e maduros com 10.530 m², esta propriedade oferece espaço e privacidade.

Construída em 1998 e acarinhada pelos seus atuais proprietários desde 2013, a propriedade sofreu notáveis renovações, resultando numa condição imaculada.

Moradia Principal - layout térreo:



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

JP213

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Cozinha totalmente equipada: Com fogão a gás para os entusiastas da culinária.
Corredor convidativo: Inclui grandes armários e portas internas de ferro que levam à sala de estar.
Sala de estar: Espaço acolhedor com lareira embutida.
Corredor para os quartos: Dispõe de uma arrecadação espaçosa.
Quartos: Dois quartos em suite, um quarto adicional e uma casa de banho social.
Os quartos levam a uma maravilhosa área de estar na parte de trás da propriedade, onde pode apreciar obras de arte locais.
Portas do pátio: Aberto para o jardim paisagístico com inúmeras áreas de lazer, um terraço coberto e um grande terraço descoberto ao redor da espaçosa piscina.
Cozinha Exterior Coberta: Equipada com churrasqueira e lavatório, bem como uma mesa retangular em pedra onde podem ser sentadas 10 pessoas.

No jardim encontra um chalé de madeira moderno com um quarto e uma casa de banho.
Também há um jacuzzi e o local técnico para a piscina.

Anexo independente:

Sala em open space com salamandra: Proporciona calor e conforto.
Área de jantar e cozinha: Totalmente equipada para maior comodidade.
Quartos: Dois quartos com casa de banho compartilhada.
Piscina Privativa e Gazebo: Ideal para hóspedes.

Características adicionais:

Ar Condicionado: Instalado em todos os quartos, incluindo o anexo e o chalé de madeira.
Janelas com vidros duplos.
Vigas de Teto de Madeira.
Piso Santa Catarina.
Máquina de secar roupa.
Iluminação exterior.
Portão automático.
Sistema de irrigação automática.
Furo e abastecimento de água da rede.
Painéis solares.
Caldeira solar.
Amaciador de água para ambas as moradias (principal + anexo).
Propriedade totalmente vedada.
Instalações Equestres: Inclui estábulos, para os entusiastas de cavalos.
Árvores maduras: ciprestes, oleandros, oliveiras e alfarrobeiras adornam a propriedade, entre muitas outras.
Grande carport e área de estacionamento.

Distâncias:

Alcantarilha: 2,4 km
Pêra: 4 km
Parque Aquático Aqualand Family: 4.2 km
Campo de Golfe 'Amendoeira Golf Resort': 5 km
Parque Temático Zoomarine: 6 km



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

JP213

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Guia: 8 km (famosa pelo seu 'frango piri-piri')
Praia dos Salgados, Reserva Natural e Campo de Golfe: 8 km
AlgarveShopping: 9.5 km
Escola Alemã Silves: 10 km
Cidade Histórica de Silves: 14 km
Cidade Costeira de Albufeira: 15 km
Escola Internacional NOBEL (Lagoa): 17,3 km
Aeroporto Internacional de Faro: 45 km

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Escolas
- Jacuzzi
- Ano construção: 1998
- Arrecadação
- Anexo para visitas
- Cavalariças
- Rega automática
- Fossa
- Localização central
- Poço
- Lareira com recuperador de calor
- Barbecue
- Certificação energética: C
- Varanda
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Salamandra
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Pisos: 1
- Vista: Vista campo , Vista jardim
- Vidros duplos
- Picadeiro
- Furo
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Aquecimento solar
- Sistema de irrigação
- Terreno vedado
- Orientação solar: Este, Oeste
- Ano de renovação: 2013-2024



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E
info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)