



Your Logo Here
Friendly Real Estate

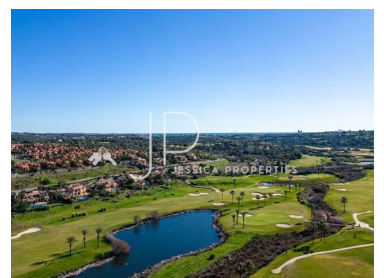
JP216

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Alcantarilha e Pêra - Moradia



 **4** Quartos
 **4** Casas de banho
 **371** Área (m²)
 **1863** Área terreno (m²)
 **2** Garagem
 **1** Piscina

2 200 000 €
(EUR €)

Propriedade exclusiva em frente ao golfe

Com uma propriedade de 4 quartos única e recém-disponível localizada no campo de golfe, oferecendo luxo e privacidade incomparáveis.

Esta residência deslumbrante é um achado raro, combinando confortos modernos com um jardim sereno e maduro com muitas árvores frutíferas, proporcionando um retiro tranquilo.

Destaques da propriedade:

4 suítes: Cada quarto oferece seu próprio banheiro privativo, garantindo conforto e comodidade para todos os moradores.

Garagem Dupla Espaçosa: Amplo espaço de estacionamento, com espaço adicional para arrumos.

Lavanderia separada: Totalmente equipada, com máquina de lavar, secadora separada e grandes armários embutidos.

Armário: Espaço de armazenamento generoso, perfeito para organizar seu guarda-roupa.



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

JP216

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Sala de armazenamento dedicada: Para todos os seus pertences pessoais.

Piscina aquecida: Desfrute de natação durante todo o ano.

Cozinha moderna: Layout em plano aberto, totalmente equipada, incluindo uma geladeira / freezer americano.

Dois toldos elétricos: Aprimorando a vida ao ar livre com sombreamento elegante e fácil de usar.

Vela de sombra elegante: Ao lado da área da piscina para proteção solar extra.

Orientação voltada para o oeste: Maximiza a luz natural e oferece belas vistas do pôr do sol.

Totalmente Mobiliado e Equipado: A propriedade vem em perfeitas condições, mobiliada com alto padrão e pronta para morar.

Entrada de automóveis: Estacionamento adicional e fácil acesso.

Painéis solares: Torne a propriedade quase 100% autossuficiente.

Esta casa meticulosamente mantida nunca foi alugada, garantindo que esteja em muito boas condições.

Encontrará portas e roupeiros em madeira de cerejeira americana, bem como pavimento em madeira em todas as divisões e pavimento em tijoleira no resto da casa.

Outros recursos incluem:

Janelas com vidros duplos

Mosquiteiros

Estores elétricos em todo o lado

Piso radiante elétrico em todo o hotel

Câmeras de CFTV

Sistema de som SONOS

Bilhar

Churrasqueira a gás

Construído em churrasqueira / área de cozinha ao ar livre

Características do resort:

Ginásio e pista de jogging: Mantenha-se em forma e saudável com as instalações no local.

Quadras de padel e tênis: Desfrute de um ou dois jogos em quadras bem conservadas.

Campos de futebol: Perfeito para entusiastas do esporte.

Estações de carregamento TESLA: Carregamento conveniente de veículos elétricos disponível.

Café/Bar & Clubhouse: Relaxe e socialize com amigos e vizinhos, com 2 restaurantes, uma loja de golfe e serviços de recepção.

Playground: Uma área segura e divertida para as crianças.

Serviço de transporte: Durante o verão, um conveniente serviço de transporte leva você à praia próxima.

2 Piscinas Comuns: Opções adicionais de natação dentro do condomínio fechado.

Condomínio fechado: Garantindo segurança e tranquilidade.

Localização central: Desfrute de fácil acesso a todas as comodidades enquanto vive em um ambiente sereno e semelhante a um resort.

Esta propriedade oferece uma rara oportunidade de possuir uma casa de golfe do outro lado da rua de um resort muito procurado.

Quer esteja à procura de uma residência permanente ou de um retiro de férias, esta casa está



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

JP216

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



pronta para o receber.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Aspiração central
- Closet
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 2
- Lavandaria
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista montanha, Vista lago
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Localização central
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Certificação energética: B
- Água da rede
- Licença turística
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Cozinha equipada
- Cofre
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Escolas, Parque infantil
- Court de Ténis
- Garagem
- Ano construção: 2012
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Furo
- Ginásio
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Oeste
- Varanda



Jessica

info@jessicaproperties.com

T +351 913841179 (call to national mobile network) · T +351 282037224 (call to national landline) · E info@jessicaproperties.com

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)